

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН



SATBAYEV
UNIVERSITY

УТВЕРЖДАЮ
Директор института
Куспангалиев Б.У.
Заведующий кафедрой
Кызылбаев Н.К.
«19» августа 2019 г.



СИЛЛАБУС

КОД CIV1892- «Управление и организация строительного производства»
для специальности 5B072900 - «Строительство»

3 кредита

Семестр: 6
2019 -2020 уч. год

Алматы, 2019

Институт АСиЭ
Кафедра «СиСМ»

1. Информация о преподавателях:

Лектор

Кашкинбаев И.З.
Офисные часы, кабинет 109
i.kashkinbayev@mail.ru

Преподаватель

(практические занятия)
Кашкинбаев И.З.
Офисные часы, кабинет 109
i.kashkinbayev@mail.ru

2. Цель курса: целью преподавания дисциплины является ознакомление будущих специалистов с общими положениями современных видов организации строительного производства, в том числе проектирование организации строительства и подготовка к строительству объекта; поточная организация строительства, календарного планирования и контроль качества строительства.

3. Описание курса: изложены основные сведения по организации строительного производства; проектирование организации строительства и подготовка к строительству; основы поточной организации строительства; календарное планирование строительства по объекту; организация геодезических работ на стройплощадке; стройгенплан объектный; контроль качества строительства.

4. Пререквизиты: изучение дисциплины «Управление и организация строительного производства» основывается на базе дисциплин «Геодезия в строительстве», «ТСП-1», «ТСП-2», «Технология возведения монолитных зданий».

5. Постреквизиты: знания, полученные при изучении дисциплины «Управление и организация строительного производства» используются в производственных и преддипломной практиках, включая выполнение дипломного проекта.

6. Список литературы:

Базовая литература	Дополнительная литература
[1] Серов В.М. Организация и управление в строительстве: учеб. пособие 2-е изд., - М: Издательский центр «Академия», 2007- 432с.	[7] Кашкинбаев И.З., Кашкинбаев Т.И. Организация строительного производства: Методразработка. - А.: КазНТУ, 2015. - 37с.
[2] Кашкинбаев И.З., Кашкинбаев Т.И. Технология и организация контроля качества СМР: Учебн.-А: КазНТУ, 2016. - 200с.	[8] Кашкинбаев И.З., Кашкинбаев Т.И. Расчёт и проектирование технологии и организации строительства. Учебное пособие. А.: КазНТУ им. Сатпаева К.И., 2018. - 149с
[3] СНиП РК 1.03-06-2002 - Строительное производство. Астана, Казстройкомитет, 2004;	[9] СП РК 1.03-104-2014 «Устройство и эксплуатация подкрановых путей для строительных башенных кранов»
[4] Бабин А.С., Васильев В.М. и др.]. Управление строительными инвестиционными проектами: учеб. пособие - М.: С - Пб.: АСВ, 2014.	[10] СП РК 1.03-101-2013 и СП РК 1.03-102-2014. «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» Часть I и II
[5] Афанасьев В.А. Поточная организация строительства - Л. Стройиздат, 1990.	[11] СП РК 1.03-105-2013 «Проектирование электрического освещения стройплощадок»
[6] Васильев В.М. и др. Управление в строительстве: учебник для вузов - М.: Изд-во АСВ, 2009.	[12] СП РК 1.03-103-2013 «Геодезические работы в строительстве»

7. Календарно - тематический план:

Неделя	Тема лекции	Тема практической работы	Ссылка на литературу	Задание
1	Организация проектирования	Основные принципы проектирования	[7]	СРС-1

Неделя	Тема лекции	Тема практической работы	Ссылка на литературу	Задание
	ния строительной площадки.	ния строительной площадки.		
2	Организация инженерных изысканий на строительной площадке.	Основные принципы проектирования строительной площадки.	[5]	СРС-2
3	Основы поточной организации работ на стройплощадке.	Технологическая организация строительной площадки.	[1,5]	СРС-3
4	Методы осуществления строительных потоков.	Организация подсобно-вспомогательного хозяйства.	[1,3,4]	СРС-4
5	Организация строительных площадок.	Проектирование временных дорог на строительной площадке.	[1,2,3,7,8]	СРС-5
6	Организация подсобно-вспомогательного хозяйства.	Организация временного складского хозяйства.	[1,3,4,8]	СРС-6
7	Обеспечение потребности стройплощадок эл.энергией.	Организация обеспечения строительства энергией.	[1,3,6,8]	СРС-7
8	Обеспечение потребности стройплощадок водой.	Расчёт потребности стройплощадки в воде.	[3,7,8]	СРС-8 Мультивариантный тест
9	Организация временного складского хозяйства.	Расчёт потребности стройплощадки в сжатом воздухе.	[1,7,8]	СРС-1
10	Проектирование строительных генеральных планов.	Расчёт освещения строительной площадки.	[1,2,3,7,8]	СРС-2
11	Строительные генеральные планы отдельных объектов.	Расчёт потребности стройплощадки в зданиях сан-быт обеспечения.	[1,2,3,7,8]	СРС-3
12	Календарное планирование строительства отдельных объектов.	Расчёт и проектирование календарного плана	[1,3,4,5,6,7,8]	СРС-4
13	Опред. последовательности, трудоемкости и продолжительности работ на объекте.	Расчёт и проектирование календарного плана	[1,3,4,5,6,7,8]	СРС-5
14	Содержание и составление объектного календарного графика производства работ.	Методика составления графиков: потребности и поступления стройконструкций, материалов, рабочих кадров и строймашин на объект	[1,3,4,5,6,7,8]	СРС-6
15	Методика определения ТЭП	Расчёт технико-экономических показателей ПОС и ППР	[1,3,4,5,6,7,8]	СРС-7
Мульти - вариантный тест				
Финальный экзамен - Письменный				

*В календарно – тематическом плане возможны изменения с учетом праздничных дней

8.Задания и краткие методические указания по их выполнению:

Самостоятельная работа студента (СРС) - СРС выполняется по индивидуальным вариантам, охватывает несколько тем:

- СРС-1. Принципы разработки и проектирования строительного генерального плана
- СРС-2. Примеры расчета временных складских площадок;
- СРС-3. Примеры расчета административно-бытовых зданий;
- СРС-4. Примеры расчета водоснабжения;
- СРС-5. Примеры расчета теплоснабжения;
- СРС-6. Примеры расчета электроснабжения и освещения;
- СРС-7. Разработка стройгенплана на период монтажа строительных конструкций;
- СРС-8. Привязка монтажных кранов.

Совместная работа с преподавателем (СРСП) - СРСП проводится по темам лекций и практических занятий. Выполненная работа должна включать теоретический материал и применение теории к решению практической задачи, анализ полученного решения:

- СРСП-1. Определение опасных зон работы кранов;;
- СРСП 2. Установка кранов башенных и рельсовых вблизи котлованов и траншей;
- СРСП 3. Схема установки самоходных кранов вблизи котлованов и траншей;
- СРСП 4. Расчет и обозначение подкрановых путей на стройгенплане;
- СРСП 5. Схема назначения и расчета зон башенного крана;
- СРСП 6. Схема назначения и расчета зон стрелового крана, необорудованного устройством, удерживающим стрелу от падения;
- СРСП 7. Выявление условий работы и введение ограничений в работу кранов.

Экзамен: охватывает и обобщает весь материал курса. Экзамен проводится в письменной форме и охватывает разные типы заданий: письменные вопросы, охватывающие пройденный лекционный материал, практическое решение конкретной задачи. Продолжительность экзамена 2 академических часа. Письменный ответ должен быть аккуратно оформлен, содержать правильное, полное и четкое изложение теоретического материала с иллюстрацией на примерах, правильное и оптимальное решение практических задач строго в соответствии с заданием, сформулированным в экзаменационном билете.

9. Критерии оценивания работ;

Оценка по буквенной системе	Цифровой эквивалент оценки	Критерий
A	95 – 100	правильность и полнота ответов, аккуратность и точность изложения всех выданных заданий.
A -	90 – 94	правильность и полнота ответов, аккуратность и точность изложения с некоторыми замечаниями.
B +	85 – 89	неполное изложение ответов, аккуратность изложения с некоторыми замечаниями.
B	80 – 84	неполное изложение ответов с замечаниями, аккуратность изложения с некоторыми замечаниями.
B -	75 – 79	изложение ответов неполное, не аккуратность изложения с некоторыми замечаниями по содержанию, не все вопросы изложены в полном объеме.
C +	70 – 74	слабое изложение ответов, не аккуратность изложения с некоторыми замечаниями, не все вопросы изложены в полном объеме.
C	65 – 69	слабое изложение ответов, не аккуратность изложения с замечаниями по точности изложения, некоторые вопросы не раскрыты.
C -	60 – 64	слабое изложение ответов, не аккуратность изложения с замечаниями по точности изложения, некоторые вопросы не раскрыты.
D +	55 – 59	ответы не соответствуют поставленным вопросам, имеются замечания в изложении.
D	50 – 54	ответы не соответствуют поставленным вопросам, имеются замечания в изложении.
F	0 – 49	ответы не соответствуют поставленным вопросам.

*Возможно получение бонусных баллов за выполнение дополнительных заданий

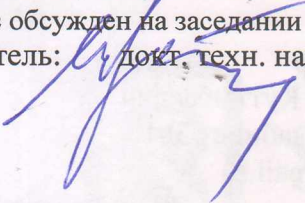
10. Политика поздней сдачи работ: Соблюдать сроки сдачи практических работ, СРС, СРСП. При несвоевременной сдаче работ предусматривается уменьшения максимального балла на 10%.

11. Политика посещения занятий: Не опаздывать и не пропускать занятия, во время занятий отключать сотовые телефоны, быть подготовленными к занятиям, пунктуальными и обязательными. Если Вы вынуждены пропустить рубежный контроль или финальный экзамен по уважительным причинам, Вы должны предупредить преподавателя до контроля или экзамена.

12. Политика академического поведения и этики: будьте толерантны, уважайте чужое мнение. Возражения формулируйте в корректной форме. Плагиат и другие формы нечестной

работы недопустимы. Недопустимы подсказывание и списывание во время экзаменов, сдача экзамена за другого студента, уличенный в фальсификации любой информации курса, получит итоговую оценку «F». В рамках обучения по дисциплине недопустимы любые коррупционные проявления в любой форме. Организатор таких действий (преподаватель, студенты или третьи лица по их поручению) несут полную ответственность за нарушение законов РК.

Силлабус обсужден на заседании кафедры. **Протокол № 1 от 15.08. 2019 г.**

Составитель:  докт. техн. наук, проф. **Кашкинбаев И.З.**

1. Методические материалы	1.1. Методические материалы
2. Методические материалы	2.1. Методические материалы
3. Методические материалы	3.1. Методические материалы
4. Методические материалы	4.1. Методические материалы
5. Методические материалы	5.1. Методические материалы
6. Методические материалы	6.1. Методические материалы
7. Методические материалы	7.1. Методические материалы
8. Методические материалы	8.1. Методические материалы
9. Методические материалы	9.1. Методические материалы
10. Методические материалы	10.1. Методические материалы